

貸 借 対 照 表（財産目録）

(令和7年3月31日現在) 単位:円

(資産の部)			
区 分	款	項	目
I 流動資産	269,237,741		
1 現金及び預金		221,564,029	
(1) 普通預金			218,564,029
(2) 定期預金			3,000,000
2 未収金		0	
(1) 事業未収金			0
(2) その他の未収金			0
3 立替金		0	
(1) 立替金			0
4 完成土地等		3,000	
(1) 西柏木住宅団地			1,000
(2) 和田工業団地			1,000
(3) 上ノ平工業団地			1,000
5 開発中土地		47,670,712	
(1) 中山住宅用地			41,833,271
(2) 押出住宅用地			110,377
(3) 深沢工業用地			4,195,356
(4) 西北部用地			604,308
(5) 芦原中学校区学校用地			927,400
資産合計	269,237,741		

(負債の部)			
区 分	款	項	目
I 流動負債	310,074,080		
1 未払金		74,080	
(1) 事業未払金			0
(2) その他の未払金			74,080
2 短期借入金		310,000,000	
(1) 短期借入金			310,000,000
3 短期預り金		0	
(1) 短期預り金			0
4 前受収益		0	
(1) 前受収益			0
負債合計	310,074,080		
(資本の部)			
区 分	款	項	目
I 資本金	3,000,000		
1 基本財産		3,000,000	
(1) 小諸市出資金			3,000,000
II 欠損金	▲ 43,836,339		
1 前期繰越損失		▲ 46,233,662	
2 当期純利益		2,397,323	
資本合計	▲ 40,836,339		
負債資本合計	269,237,741		

注記事項

土地開発公社経理基準要綱第25条に基づき、時価が取得原価に比べて50%以上下落している土地は、令和7年3月31日付で、時価をもって貸借対照表価額としました。また、当該評価前の帳簿価額は57,170,459円であり、土地評価損は下記のとおり会計処理しました。

借方		貸方	
土地評価損	9,496,747	開発中土地(中山住宅用地)	1,895,455
		開発中土地(押出住宅用地)	2,166,029
		開発中土地(深沢工業用地)	5,356,371
		開発中土地(西北部用地)	78,892