

旧中央保育園の売却に係る公募型プロポーザルを実施します

令和4年3月末に閉園となった旧中央保育園の購入希望者を募集するため、公募型プロポーザルを実施します。

【公募型プロポーザルの趣旨】

小諸市では、保育所個別施設計画（令和元年度～令和10年度）に基づく公立保育園の移転統廃合により、令和4年3月末に2か所の保育園が閉園となりました。このうち「旧中央保育園」の利活用について、民間事業者等からの幅広い視点によるノウハウや事業アイデア等を募集するために実施したサウンディング型市場調査の結果を踏まえ、建物等を解体せずに現状のまま売却する方針を決定しました。

本公募は、当該施設が最大限に有効活用されるとともに、地域活性化や市民の利便性向上等の効果が創出されることを期待するため、公募型プロポーザル方式により購入希望者を募集するものです。

【対象物件】

- ・所在地（地番） 小諸市加増一丁目2番16号（加増一丁目1338番2）
- ・土地面積 3,743.20㎡（北側傾斜地含む）
- ・建物概要 構造：鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建、延床面積：901.34㎡、建築年：昭和53年（1978年）、耐震性能：耐震診断・補強とも未実施、アスベスト：建築使用材料の一部に含有

【スケジュール】

- | | |
|--------------|--------------|
| ・実施要領公表 | 令和7年6月30日(月) |
| ・現地見学会参加申込期限 | 令和7年7月11日(金) |
| ・現地見学会 | 令和7年7月16日(水) |
| ・質問受付期限 | 令和7年7月31日(木) |
| ・書類提出期限 | 令和7年8月25日(月) |
| ・プロポーザル審査 | 令和7年8月29日(金) |
| ・審査結果通知 | 令和7年9月上旬 |
| ・売買契約締結 | 令和7年9月下旬頃 |

その他、詳しくは下記へお問い合わせいただくか、市公式ホームページをご覧ください。

【市公式ホームページ】

<https://www.city.komoro.lg.jp/soshikikarasagasu/somubu/zaiseika/3/1/16532.html>



■問い合わせ先

小諸市役所 財政課 マネジメント推進係

TEL：0267-22-1700（内線2344） Eメール：management@city.komoro.nagano.jp

その他のイベント・お知らせ情報