

【移住促進事業】&【企業誘致】&【まちなか活性化】

株式会社山翠舎（さんすいしゃ）が小諸市の「まちなか」に
シェアオフィス&コワーキングスペースを整備。

小諸市のまちなかに、新たに整備されるシェアオフィスとコワーキングスペース（以下、オフィス）の工事が始まりました。当該オフィスの施工及び運営は、株式会社山翠舎（施工）及び山翠舎賃貸株式会社（運営）が担います。オフィス整備にあたっては、遊休不動産であった建物をリノベーションして、(株)山翠舎が得意とする「古木」を活用した建物の再生など、サステナブルなオフィスとして活用されます。当該オフィスが整備されることを広く周知いただきたく、ご案内申し上げます。竣工の際は、プレオープンを含めお披露目式も開催していく予定です。

■施設概要

- ・所在地
小諸市荒町二丁目4番5号
- ・施設規模
2階建て／約200㎡（60坪）席数／約40席
- ・竣工予定
2022年3月末 ※荒町ゲート2022年5月予定



施設外観（左：オフィス 右：飲食店など）

■施設整備に至るながれ

昨年5月25日に、(株)山翠舎と小諸市の地域コミュニティであるおしゃれ田舎プロジェクトがパートナーシップ連携を締結して以降、当該オフィスとして整備できる建物を探し、プロジェクトで空き物件の情報提供から当該地の場所が決まりました。

オフィスを整備することは、市が取り組む移住政策やIT企業誘致などの促進につながることから、当該オフィスの整備にあたっては、内閣府の地方創生テレワーク交付金を活用しています。



施設内イメージ

■当該オフィスに期待すること（ターゲットは移住者。語り合い・創造していく。）

現在、社会人口増に転じた当市では、移住希望者にとって移住先の候補として選ばれるようになっています。全国各地のどこでも仕事ができる方の移住ニーズに応えるために、リモートワークができる環境を整備することはもちろんのこと、オフィス機能だけではなく、まちなかに位置するこの場所では、隣接する建物（荒町ゲート）との連動を図り、荒町ゲートでは飲食店やフードコートの整備を進め、ビジネスマンだけでなく、地域の人たちも食事が楽しめる場所にする事で、まちなかの活性化もねらった計画になっています。この場所では、移住者、関係者や地元の人が行きかう空間をつくり、時に語り合い、時に共創して新たな価値をつくっていきます。