

## 地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和8年3月31日(予定) ( )
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	小諸市 (202088)
地域名 (地域内農業集落名)	三岡地区 (市、森山、耳取)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

## 1 地域における農業の将来の在り方

## (1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	334.38 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	334.38 ha
② 田の面積	208.09 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	126.25 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	47 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	120.9 ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

## (2) 地域農業の現状及び課題

伝統的な産地としてのももや、りんごが栽培されている。  
近年は若い後継者や新規就農者も就農しているが、後継者のいない農家もある。  
水田については、ほ場整備が実施され耕作放棄地も少ないものの、高齢化が進み後継者が不足している。

## (3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

高齢化により経営が困難となったもも、りんごの成園の新規就農者等への引継ぎや集約化を推進する。  
浅間水蜜桃というブランドを歴史的に有しているが、時代の変化とともにブランドの形が変わってきている中で、新たなブランド化に向けて取り組みを進めることで新たな担い手を確保し、歴史的な産地を維持する。  
農業研修生を積極的に受け入れ、将来の農業後継者の育成を目指す。  
水田については、南大井地区や佐久市と連携し、担い手に集積することで水田の耕作者の高齢化に対応し、遊休荒地化を防ぎ産地を維持していく。

## 2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

## (1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

農地バンクへの貸付をすすめ、担い手への農地集積・集約化を基本としつつ、担い手の農作業に支障がない範囲で農業を担う者により農地利用を進める。

## (2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標

現状の集積率	36.1 %	将来の目標とする集積率	50 %
--------	--------	-------------	------

(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標

後継者、新規就農者を中心に今後の集積について話し合いを進める。  
農地の団地数の減少及び団地1つ当たりの面積の拡大を進める。

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組

担い手を中心とした農地の集積・集約化を進めるため団地面積の拡大を図りつつ、新規就農者向けの小規模圃場の団地化を図り、農地バンクを通じて集団化を進める。

(2)農地中間管理機構の活用方法

農地バンクに貸し付け、担い手への経営意向を踏まえ、段階的に集約化する。その際所有者の貸付意向時期に配慮する。

(3)基盤整備事業への取組

担い手の意向を把握しつつ、必要に応じて基盤整備の実施を検討していく。  
補助事業を採用していきたいと考えるため、関係機関と情報を共有する。

(4)多様な経営体の確保・育成の取組

地域内外から、多様な経営体を募り、意向を踏まえながら担い手として育成していくため、市及びJA等と連携し、相談から定着まで切れ目なく取り組んでいく。

(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組

受け入れ先があれば作業委託を検討する。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

<input checked="" type="checkbox"/> ①鳥獣被害防止対策	<input type="checkbox"/> ②有機・減農薬・減肥料	<input type="checkbox"/> ③スマート農業	<input type="checkbox"/> ④畑地化・輸出等	<input checked="" type="checkbox"/> ⑤果樹等
<input type="checkbox"/> ⑥燃料・資源作物等	<input type="checkbox"/> ⑦保全・管理等	<input type="checkbox"/> ⑧農業用施設	<input type="checkbox"/> ⑨耕畜連携等	<input checked="" type="checkbox"/> ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

①市鳥獣対策担当と連携し、小諸市有害鳥獣対策協議会で報告された各地域の代表区長の意見や農業経営者の被害報告に基づき、電気柵等の防除、駆除を行い、農業被害防止に取り組む。  
⑤歴史的な産地であるももについて、新たにブランド化の取り組みを進める。  
⑩農地中間管理機構を通じた貸借における賃借料については、原則として金納とされているが、農地所有者の事情等により、地域の農地利用調整の合意形成において物納が必要とされた場合は、金納に代わり物納(ただし、米に限る)の取り扱いができるものとする。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
		別紙のとおり				ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	0経営体		0 ha	0 ha		0 ha	0 ha		



4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和16年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	利用者	野菜	0.26 ha	0 ha	野菜	0.31 ha	0 ha	1	
2	認農	野菜	0.36 ha	0 ha	野菜	0.43 ha	0 ha	2	
3	認農	水稲	9.56 ha	0 ha	水稲	11.47 ha	0 ha	3	
4	利用者	果樹	0.84 ha	0 ha	果樹	1.01 ha	0 ha	4	
5	利用者	水稲、果樹	0.23 ha	0 ha	水稲、果樹	0.28 ha	0 ha	5	
6	認農	水稲、穀類	0.61 ha	0 ha	水稲、穀類	0.73 ha	0 ha	6	
7	利用者	水稲、野菜	0.09 ha	0 ha	水稲、野菜	0.11 ha	0 ha	7	
8	利用者	野菜	0.27 ha	0 ha	野菜	0.32 ha	0 ha	8	
9	利用者	水稲	0.24 ha	0 ha	水稲	0.29 ha	0 ha	9	
10	利用者	水稲、野菜	0.17 ha	0 ha	水稲、野菜	0.20 ha	0 ha	10	
11	利用者	水稲	0.1 ha	0 ha	水稲	0.12 ha	0 ha	11	
12	利用者	水稲	0.36 ha	0 ha	水稲	0.43 ha	0 ha	12	
13	利用者	水稲	0.43 ha	0 ha	水稲	0.52 ha	0 ha	13	
14	利用者	野菜	0.35 ha	0 ha	野菜	0.42 ha	0 ha	14	
15	認農	果樹	0.29 ha	0 ha	果樹	0.35 ha	0 ha	15	
16	利用者	果樹	0.26 ha	0 ha	果樹	0.31 ha	0 ha	16	
17	利用者	水稲、果樹	0.4 ha	0 ha	水稲、果樹	0.48 ha	0 ha	17	
18	利用者	果樹	0.42 ha	0 ha	果樹	0.50 ha	0 ha	18	
19	認農	野菜、水稲	0.85 ha	0 ha	野菜、水稲	1.02 ha	0 ha	19	
20	利用者	水稲、果樹	0.01 ha	0 ha	水稲、果樹	0.01 ha	0 ha	20	
21	利用者	水稲、果樹	0.28 ha	0 ha	水稲、果樹	0.34 ha	0 ha	21	
22	認農	水稲、野菜	4.7 ha	0 ha	水稲、野菜	5.64 ha	0 ha	22	
23	認農	水稲、野菜	0.39 ha	0 ha	水稲、野菜	0.47 ha	0 ha	R	
24	利用者	果樹	0.45 ha	0 ha	果樹	0.54 ha	0 ha	O	
25	認農	水稲m野菜	3.6 ha	0 ha	水稲、野菜	4.32 ha	0 ha	P	
26	利用者	果樹、野菜、水稲、きのこ	0.19 ha	0 ha	野菜、果樹、水稲、きのこ	0.23 ha	0 ha	26	
27	利用者	水稲	0.2 ha	0 ha	水稲	0.24 ha	0 ha	27	
28	利用者	水稲、果樹	0.74 ha	0 ha	水稲、果樹	0.89 ha	0 ha	28	
29	利用者	水稲、果樹	0.3 ha	0 ha	水稲、果樹	0.36 ha	0 ha	29	
30	利用者	野菜、水稲	0.45 ha	0 ha	野菜、水稲	0.54 ha	0 ha	30	
31	利用者	水稲、果樹	0.3 ha	0 ha	水稲、果樹	0.36 ha	0 ha	31	
32	利用者	水稲	0.24 ha	0 ha	水稲、果樹	0.29 ha	0 ha	32	
33	利用者	野菜	0.07 ha	0 ha	野菜	0.08 ha	0 ha	33	
34	利用者	穀類	0.34 ha	0 ha	穀類、水稲、野菜	0.41 ha	0 ha	34	
35	利用者	水稲	0.48 ha	0 ha	水稲	0.58 ha	0 ha	35	
36	利用者	野菜、果樹、水稲	4.9 ha	0 ha	野菜、果樹、水稲	5.88 ha	0 ha	36	
37	利用者	果樹	0.92 ha	0 ha	果樹	1.10 ha	0 ha	37	
38	利用者	果樹、水稲	0.27 ha	0 ha	果樹、水稲	0.32 ha	0 ha	38	
39	利用者	水稲	0.65 ha	0 ha	水稲	0.78 ha	0 ha	39	
40	利用者	野菜	3.3 ha	0 ha	野菜	3.96 ha	0 ha	40	
41	利用者	水稲	0.66 ha	0 ha	水稲	0.79 ha	0 ha	41	
42	認農	果樹	0.03 ha	0 ha	果樹	0.04 ha	0 ha	42	
43	利用者	水稲	0.5 ha	0 ha	水稲	0.60 ha	0 ha	43	
44	利用者	水稲	1.6 ha	0 ha	水稲	1.92 ha	0 ha	44	
45	利用者	水稲	0.42 ha	0 ha	水稲	0.50 ha	0 ha	45	
46	利用者	水稲	0.4 ha	0 ha	水稲	0.48 ha	0 ha	46	
47	利用者	水稲	0.31 ha	0 ha	水稲	0.37 ha	0 ha	47	
48	利用者	野菜	0.14 ha	0 ha	野菜	0.17 ha	0 ha	48	
49	利用者	水稲、果樹	0.38 ha	0 ha	水稲、果樹	0.46 ha	0 ha	49	
50	利用者	水稲、野菜	1.9 ha	0.8 ha	水稲、野菜	2.28 ha	1.4 ha	51	
51	利用者	野菜、水稲	0.36 ha	0 ha	野菜、水稲	0.43 ha	0 ha	52	
52	利用者	果樹	0.18 ha	0 ha	果樹	0.22 ha	0 ha	53	
53	利用者	水稲、果樹	0.83 ha	0 ha	水稲、果樹	1.00 ha	0 ha	54	
54	認農	水稲、野菜	2 ha	0 ha	水稲、野菜	2.40 ha	0 ha	55	
55	認農	水稲、野菜	1.66 ha	0 ha	水稲、野菜	1.99 ha	0 ha	57	
56	利用者	水稲	0.05 ha	0 ha	水稲	0.06 ha	0 ha	58	
57	利用者	水稲	4.11 ha	1 ha	水稲	4.93 ha	1.5 ha	59	
58	利用者	野菜	0.29 ha	0 ha	野菜	0.35 ha	0 ha	60	
59	利用者	野菜、水稲	0.96 ha	0 ha	野菜、水稲	1.15 ha	0 ha	61	
60	利用者	野菜	0.97 ha	0 ha	野菜	1.16 ha	0 ha	62	
61	利用者	野菜	0.71 ha	0 ha	野菜	0.85 ha	0 ha	63	
62	利用者	水稲	0.45 ha	0 ha	水稲	0.54 ha	0 ha	64	
63	利用者	水稲	0.42 ha	0 ha	水稲	0.50 ha	0 ha	65	

64	利用者	水稻	0.3 ha	0 ha	水稻	0.36 ha	0 ha	66
65	利用者	水稻	0.1 ha	0 ha	水稻	0.12 ha	0 ha	67
66	利用者	野菜	0.21 ha	0 ha	野菜	0.25 ha	0 ha	68
67	利用者	野菜	0.12 ha	0 ha	野菜	0.14 ha	0 ha	69
68	利用者	果樹、水稻	0.73 ha	0 ha	果樹、水稻	0.88 ha	0 ha	70
69	利用者	野菜	0.32 ha	0 ha	野菜	0.38 ha	0 ha	71
70	利用者	水稻	0.6 ha	0 ha	水稻	0.72 ha	0 ha	72
71	利用者	水稻、野菜	0.51 ha	0 ha	水稻、野菜	0.61 ha	0 ha	73
72	利用者	水稻	0.02 ha	0 ha	水稻	0.02 ha	0 ha	74
73	認農	水稻、野菜	0.83 ha	0 ha	水稻、野菜	1.00 ha	0 ha	75
74	利用者	果樹、野菜	0.29 ha	0 ha	果樹、野菜	0.35 ha	0 ha	76
75	認農	水稻、野菜	4.7 ha	0 ha	水稻、野菜	5.64 ha	0 ha	77
76	利用者	野菜、果樹	2.1 ha	0 ha	野菜、果樹	2.52 ha	0 ha	78
77	利用者	野菜	0.19 ha	0 ha	野菜	0.23 ha	0 ha	79
78	利用者	水稻、野菜	1.5 ha	0 ha	水稻、野菜	1.80 ha	0 ha	80
79	認農	野菜、果樹	2 ha	0 ha	野菜、果樹	2.40 ha	0 ha	81
80	利用者	水稻	0.3 ha	0 ha	水稻	0.36 ha	0 ha	82
81	利用者	野菜	0.78 ha	0 ha	野菜	0.94 ha	0 ha	83
82	利用者	野菜	0.47 ha	0 ha	野菜	0.56 ha	0 ha	84
83	利用者	野菜	0.51 ha	0 ha	野菜	0.61 ha	0 ha	86
84	利用者	水稻	0.2 ha	0 ha	水稻	0.24 ha	0 ha	87
85	利用者	野菜	0.79 ha	0 ha	野菜	0.95 ha	0 ha	88
86	利用者	水稻	0.23 ha	0 ha	水稻	0.28 ha	0 ha	89
87	利用者	水稻	0.17 ha	0 ha	水稻	0.20 ha	0 ha	90
88	利用者	水稻	0.29 ha	0 ha	水稻	0.35 ha	0 ha	91
89	利用者	水稻	0.23 ha	0 ha	水稻	0.28 ha	0 ha	92
90	利用者	水稻	0.28 ha	0 ha	水稻	0.34 ha	0 ha	93
91	利用者	水稻	0.13 ha	0 ha	水稻	0.16 ha	0 ha	94
92	利用者	水稻	0.2 ha	0 ha	水稻	0.24 ha	0 ha	95
93	認農	穀類、野菜、果樹	1.6 ha	0 ha	穀類、野菜、果樹	1.92 ha	0 ha	96
94	利用者	野菜	0.02 ha	0 ha	野菜	0.02 ha	0 ha	98
95	認農	果樹、水稻	0.88 ha	0 ha	果樹、水稻	1.06 ha	0 ha	100
96	利用者	水稻	0.61 ha	0 ha	水稻	0.73 ha	0 ha	101
97	利用者	水稻、野菜	0.42 ha	0 ha	水稻、野菜	0.50 ha	0 ha	102
98	利用者	水稻	0.35 ha	0 ha	水稻	0.42 ha	0 ha	103
99	利用者	水稻	0.3 ha	0 ha	水稻	0.36 ha	0 ha	104
100	利用者	水稻	0.42 ha	0 ha	水稻	0.50 ha	0 ha	105
101	利用者	水稻、野菜	1.1 ha	0 ha	水稻、野菜	1.32 ha	0 ha	106
102	利用者	水稻、野菜	0.28 ha	0 ha	水稻、野菜	0.34 ha	0 ha	107
103	利用者	水稻、果樹	0.63 ha	0 ha	水稻、果樹	0.76 ha	0 ha	108
104	認農	水稻、野菜	1.5 ha	0 ha	水稻、野菜	1.80 ha	0 ha	109
105	利用者	水稻	4.8 ha	0 ha	果樹	5.76 ha	0 ha	110
106	利用者	水稻	0.51 ha	0 ha	水稻	0.61 ha	0 ha	111
107	利用者	水稻	0.37 ha	0 ha	水稻	0.44 ha	0 ha	112
108	利用者	水稻	0.25 ha	0 ha	水稻	0.30 ha	0 ha	113
109	利用者	水稻	0.3 ha	0 ha	水稻	0.36 ha	0 ha	114
110	利用者	水稻	0.12 ha	0 ha	果樹	0.14 ha	0 ha	115
111	利用者	水稻	0.29 ha	0 ha	水稻	0.35 ha	0 ha	116
112	利用者	水稻	0.29 ha	0 ha	水稻	0.35 ha	0 ha	117
113	利用者	果樹	0.29 ha	0 ha	果樹	0.35 ha	0 ha	118
114	利用者	水稻	0.37 ha	0 ha	水稻	0.44 ha	0 ha	119
115	利用者	水稻、果樹	0.15 ha	0 ha	水稻、果樹	0.18 ha	0 ha	120
116	認農	野菜	0.27 ha	0 ha	野菜	0.32 ha	0 ha	121
117	利用者	果樹	0.19 ha	0 ha	果樹	0.23 ha	0 ha	122
118	利用者	水稻	0.78 ha	0 ha	水稻	0.94 ha	0 ha	B
119	利用者	水稻、野菜	0.46 ha	0 ha	水稻、野菜、果樹	0.55 ha	0 ha	125
120	利用者	水稻、果樹	0.54 ha	0 ha	水稻、果樹	0.65 ha	0 ha	126
121	利用者	果樹	0.65 ha	0 ha	果樹	0.78 ha	0 ha	127
122	認農	穀類	0.18 ha	0 ha	穀類	0.22 ha	0 ha	Q
123	利用者	水稻	0.27 ha	0 ha	水稻	0.32 ha	0 ha	129
124	利用者	水稻、果樹	0.21 ha	0 ha	水稻、果樹	0.25 ha	0 ha	130
125	利用者	果樹	0.51 ha	0 ha	果樹	0.61 ha	0 ha	131
126	認農	水稻、果樹、穀類	1.31 ha	0 ha	水稻、野菜、穀類	1.57 ha	0 ha	132
127	利用者	果樹、水稻	0.3 ha	0 ha	果樹、水稻	0.36 ha	0 ha	133
128	認農	水稻、野菜	0.15 ha	0 ha	水稻、野菜	0.18 ha	0 ha	134
129	利用者	水稻、野菜	2 ha	0 ha	水稻、野菜	2.40 ha	0 ha	135
130	利用者	水稻、野菜	0.42 ha	0 ha	水稻、野菜	0.50 ha	0 ha	136
131	利用者	果樹	0.65 ha	0 ha	水稻、果樹	0.78 ha	0 ha	137
132	利用者	野菜、水稻	0.68 ha	0 ha	野菜、水稻	0.82 ha	0 ha	138
133	利用者	果樹	0.05 ha	0 ha	果樹	0.06 ha	0 ha	139
134	利用者	水稻、野菜	0.31 ha	0 ha	水稻、野菜	0.37 ha	0 ha	140
135	利用者	水稻、野菜	0.15 ha	0 ha	水稻、果樹	0.18 ha	0 ha	141

136	認農	果樹	0.1 ha	0 ha	果樹	0.12 ha	0 ha	142
137	利用者	水稻、果樹	0.19 ha	0 ha	水稻、果樹	0.23 ha	0 ha	143
138	利用者	野菜	0.77 ha	0 ha	野菜	0.92 ha	0 ha	144
139	利用者	野菜	0.1 ha	0 ha	野菜	0.12 ha	0 ha	145
140	利用者	果樹、水稻	0.3 ha	0 ha	果樹、水稻	0.36 ha	0 ha	146
141	利用者	水稻	0.13 ha	0 ha	水稻	0.16 ha	0 ha	147
142	利用者	野菜、果樹、水稻、穀類	0.47 ha	0 ha	野菜、果樹、水稻、穀類	0.56 ha	0 ha	148
143	利用者	水稻、野菜	0.51 ha	0 ha	水稻、野菜	0.61 ha	0 ha	149
144	利用者	水稻	2.07 ha	0 ha	水稻	2.48 ha	0 ha	150
145	認農	野菜	2.56 ha	0 ha	野菜	3.07 ha	0 ha	151
146	認農	水稻、果樹	0.48 ha	0 ha	水稻、果樹	0.58 ha	0 ha	N
147	利用者	野菜	0.3 ha	0 ha	野菜	0.36 ha	0 ha	153
148	認農	水稻、野菜	1.4 ha	0 ha	水稻、野菜	1.68 ha	0 ha	154
149	利用者	水稻、野菜	0.22 ha	0 ha	水稻、野菜	0.26 ha	0 ha	155
150	利用者	水稻、野菜	1.6 ha	0 ha	水稻、野菜	1.92 ha	0 ha	156
151	利用者	水稻	0.27 ha	0 ha	水稻	0.32 ha	0 ha	157
152	利用者	水稻	0.2 ha	0 ha	水稻	0.24 ha	0 ha	158
153	認農	水稻	1 ha	0 ha	水稻	10.00 ha	0 ha	159
154	利用者	水稻	5 ha	0 ha	水稻	36.00 ha	0 ha	160